

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
QUẬN THANH XUÂN

Số: ...222/TB-THADS

Thanh Xuân, ngày 04 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc chỉ có 01 khách hàng đăng ký tham gia đấu giá
và không tổ chức cuộc đấu giá

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam.
- Ông Dương Long, bà Nguyễn Thị Lan

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 điều 49 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội;

Căn cứ Bản án số 529/2022/DSPT ngày 20/12/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 25/8/2022 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 933/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 04/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân,

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/10/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Hợp đồng Thẩm định giá số 8181/HĐTĐG-23/PD ngày 02/11/2023 giữa Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông và Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 02328181-PD/CT ngày 30 tháng 11 năm 2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 12.08/2023/ĐG-BP ngày 14/12/2023 và Phụ lục hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 12.08PL01/2023/ĐG-BP ngày 26/01/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân và Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 1) số 14/QĐ-CCTHADS ngày 25/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Thông báo số 189/TB-CCTHADS ngày 30/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân về việc bán đấu giá tài sản (lần 2);

Căn cứ công văn số 94/2024/CV-ĐGBP ngày 04/3/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong về việc chỉ có 01 khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Địa chỉ: Số 198 Trần Quang Khải, Lý Thái Tổ, Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – chi nhánh Sở giao dịch

Địa chỉ: Số 11 Láng Hạ, phường Thành Công, Ba Đình, Hà Nội.

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Lan và ông Dương Long

Cùng HKTT: tổ 11 phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Hiện ở: số 06 ngách 129/1 đường Nguyễn Trãi, phường Thượng Đình, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Nội dung: Đến 17h00 ngày 01/3/2024/2024, chỉ có 01 khách hàng đã thực hiện đầy đủ việc đăng ký và nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

Xét thấy, việc bán đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có 01 người đăng ký tham gia đấu giá sẽ không đảm bảo tính khách quan và ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của các bên đương sự.

Căn cứ khoản 1 điều 49 Luật đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân không đồng ý bán đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có 01 người đăng ký tham gia đấu giá và Công ty Đấu giá Hợp danh Bảo Phong sẽ không tổ chức cuộc đấu giá ngày 04/3/2024.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân không giảm giá tài sản và tiếp tục thực hiện các thủ tục để bán đấu giá tài sản theo quy định.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Q. Thanh Xuân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Hà